

IDENTIFICAÇÃO CIB: 9.828.108-9

NOME DO IMÓVEL RURAL: FAZENDA PORTEIRA OU SANTA CRUZ - LOTE 11

## DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E ATUALIZAÇÃO CADASTRAL DO ITR - DIAC

## DADOS DO IMÓVEL RURAL

Nome do Imóvel Rural: FAZENDA PORTEIRA OU SANTA CRUZ - LOTE 11

Área Total do Imóvel: 16,2 ha

Código do Imóvel no Incra: 950092.680680-2

Tipo Logradouro: Rodovia

Logradouro: UNAÍ A ARINOS 20KM A ESQUERDA 22 KM

Distrito: PALMEIRINHA

UF: MG

Município: Unaí

CEP: 38620-030

O contribuinte é: Pessoa Física

O imóvel pertence a um condomínio? Não

Imóvel imune ou isento do ITR? Não

Esta declaração é retificadora? Sim

Nº do Recibo Decl. Anterior: 03.55.76.42.86.09

## IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome da Pessoa Física: KAROLAYNE MARTINS BOTEGA FARIA

CPF: 140.921.606-31

Data de Nascimento: 10/08/1998

Tipo Logradouro: Rua

Logradouro: JUVÊNCIO CORREIO

Número: 427

Complemento:

Bairro: JACILÂNDIA

UF: MG

Município: Unaí

CEP: 38620-030

DDD/Telefone: (38) 99968-3487

IDENTIFICAÇÃO CIB: 9.828.108-9

NOME DO IMÓVEL RURAL: FAZENDA PORTEIRA OU SANTA CRUZ - LOTE 11

## DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

## DISTRIBUIÇÃO DA ÁREA DO IMÓVEL RURAL E DA ÁREA UTILIZADA NA ATIVIDADE RURAL E GRAU DE UTILIZAÇÃO E INFORMAÇÕES AMBIENTAIS

Distribuição da Área do Imóvel Rural	(Área em hectares)
01. Área Total do Imóvel	16,2
02. Área de Preservação Permanente	0,0
03. Área de Reserva Legal	2,4
04. Área de Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN)	0,0
05. Área de Interesse Ecológico	0,0
06. Área de Servidão Ambiental	0,0
07. Área Coberta por Florestas Nativas	5,4
08. Área Alagada de Reservatório de Usinas Hidrelétricas Autorizada pelo Poder Público	0,0
09. Área Tributável	8,4
10. Área Ocupada com Benfeitorias Úteis e Necessárias Destinadas à Atividade Rural	0,1
11. Área Aproveitável	8,3
Distribuição da Área Utilizada na Atividade Rural	(Área em hectares)
12. Área de Produtos Vegetais	0,2
13. Área em Descanso	0,0
14. Área de Reflorestamento (Essências Exóticas ou Nativas)	0,0
15. Área de Pastagem	8,1
16. Área de Exploração Extrativa	0,0
17. Área de Atividade Granjeira ou Aquícola	0,0
18. Área de Frustração de Safra ou Destruição de Pastagem por Calamidade Pública	0,0
19. Área Utilizada na Atividade Rural	8,3
Grau de Utilização (GU)	
20. GRAU DE UTILIZAÇÃO (%)	100,0
Informações Ambientais	
Número do Recibo do ADA 2023/Ibama	12331004829721
Número do CAR	MG-3170404-4606E38917AC492BA5AA0E9F982A31F3

## DISTRIBUIÇÃO DA ÁREA NÃO UTILIZADA NA ATIVIDADE RURAL

Distribuição da Área Não Utilizada na Atividade Rural	(Área em hectares)
21. Área com Demais Benfeitorias	0,0
22. Área de Mineração (jazida/mina)	0,0
23. Área Imprestável para a Atividade Rural não Declarada de Interesse Ecológico	0,0
24. Área Inexplorada	0,0
25. Outras Áreas	0,0
26. Área não Utilizada na Atividade Rural	0,0

IDENTIFICAÇÃO CIB: 9.828.108-9

NOME DO IMÓVEL RURAL: FAZENDA PORTEIRA OU SANTA CRUZ - LOTE 11

## DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E APURAÇÃO DO ITR - DIAT

## CÁLCULO DO VALOR DA TERRA NUA E DO IMPOSTO E PARCELAMENTO

## Cálculo do Valor da Terra Nua

01. Valor Total do Imóvel	R\$ 86.614,06
02. Valor das Construções, Instalações e Benfeitorias	R\$ 930,93
03. Valor das Culturas, Pastagens Cultivadas e Melhoradas e Florestas Plantadas	R\$ 58.182,29
04. Valor da Terra Nua	R\$ 27.500,84

## Cálculo do Imposto

05. Valor da Terra Nua Tributável	R\$ 14.259,18
06. Alíquota (%)	0,03
07. Imposto Calculado	R\$ 4,27
08. Imposto Devido	R\$ 10,00

## Parcelamento

09. Quantidade de Quotas	1
10. Valor da Quota ou da Quota Única	R\$ 10,00