

RELATÓRIO DE TESTES – ECOLIFE

Life Tecnologia e Consultoria

Responsável Técnico: Bernardo de Melo Matuchewski

Período de Testes: 11/04 - 17/04

Ambientes testados: Website, Mobile e Dashboard

1. Cadastro de Usuários

- **Status:**  Funcionando corretamente.
 - **Descrição:** O sistema permite o cadastro de diferentes tipos de usuários:
 - **Vendedor:** pode ser cadastrado como *Pessoa Física* ou *Pessoa Jurídica*. Ambas opções foram testadas e estão funcionando corretamente, com os respectivos campos de CPF/CNPJ, inscrição estadual, endereço, telefone e demais dados exigidos.
 - **Comprador:** também pode ser registrado como *Pessoa Física* ou *Pessoa Jurídica*, com o mesmo conjunto de campos adaptados para cada tipo. Funcionamento validado com sucesso.
 - **Engenheiro:** possui apenas uma modalidade de cadastro, sem a distinção entre pessoa física ou jurídica, o que condiz com o modelo de atuação previsto no sistema. O fluxo de criação do engenheiro também está funcional.
-

2. Cadastro de Propriedade

- **Status:**  Funcionando parcialmente.
 - **Descrição:** A funcionalidade de cadastro de propriedade está operacional, com envio correto de informações e arquivos necessários. No entanto, foi identificado um bug onde a propriedade está sendo criada duas vezes no sistema, o que pode impactar etapas subsequentes da certificação.
 - **Ação recomendada:** Reavaliar a lógica de persistência da propriedade para evitar duplicidade de cadastros.
-

3. Processo de Auditoria de Avaliação de Propriedades

- **Status:** ⚠ Parcialmente funcional.
 - **Descrição do fluxo testado:**
 - **Criação da propriedade**
 - **Encaminhamento automático para análise jurídica**
 - Pela Análise Jurídica do Dashboard é verificado a documentação e dados georreferenciados, com opções de Aceitar, Recusar ou realizar a Diligência de uma propriedade.
 - ⚠ Durante os testes, foi identificado que a integração com a plataforma MapBiomas está apresentando erro de “Token de acesso inválido”, impossibilitando a validação dos dados da propriedade via API.
 - Caso aprovado, o status da propriedade muda para "**Agendamento de Visita**".
 - **Agendamento da visita técnica**
 - Implementado com base em um sistema de **alocação por proximidade geográfica**, similar ao modelo de matching da Uber.
 - O engenheiro parceiro mais próximo da propriedade é automaticamente notificado.
 - Caso o engenheiro recuse ou não aceite no prazo, a solicitação é repassada ao próximo da lista.
 - Quando aceito, o engenheiro parceiro pode fazer upload do laudo diretamente na plataforma.
 - **Upload do Laudo**
 - Campos e instruções para preenchimento e envio de arquivos funcionam conforme o esperado.
-

4. Compra de Propriedade

- **Status:** 🕒 Em desenvolvimento
 - **Descrição:** O sistema permite que, após a certificação da propriedade e sua disponibilização na plataforma, o comprador realize a aquisição. No momento:
 - A geração de boleto bancário para pagamento está funcionando corretamente, porém o pagamento não foi testado.
 - A opção de pagamento por cartão de crédito ainda não está implementada.
-

5. Funcionalidades do Dashboard

- **Status:** ⚠️ Parcialmente funcional.
 - **Descrição:** Durante os testes no dashboard administrativo, foram encontrados os seguintes bugs:
 - Não foi possível **alterar a senha** de um usuário por meio da interface.
 - As opções para **ativar e desativar usuários** também não estão funcionando corretamente.
 - **Recomendação:** Revisar os endpoints e permissões de controle de usuários no painel administrativo, garantindo o pleno funcionamento das funcionalidades de gestão.
-

6. Plataformas de Teste

- **Website:** Testes completos, todas as funcionalidades citadas foram avaliadas com sucesso.
- **Mobile:** Aplicação responsiva, com as principais funcionalidades replicadas e operando corretamente.
- **Dashboard:** Fluxos administrativos de verificação, aprovação e agendamento foram validados com sucesso.
-

7. Melhorias

O foco da equipe agora é finalizar as funcionalidades previstas no fluxograma oficial do sistema, garantindo que todos os fluxos essenciais estejam estáveis, funcionais e bem integrados.

Além disso, busca-se tornar o sistema mais escalável e eficiente, tanto do ponto de vista do usuário quanto da experiência dos desenvolvedores. Isso inclui refatorações, melhorias de performance e organização estrutural do código.

Após a finalização dessas entregas fundamentais, a equipe técnica irá concentrar esforços no desenvolvimento de novas funcionalidades e na melhoria da interface do sistema, especialmente no que se refere ao design e layout, que serão definidos em conjunto com a equipe de produto.

Conclusão

O sistema ECOLIFE demonstrou bom funcionamento nas funcionalidades principais de cadastro de usuários, estrutura de auditoria técnica e estrutura geral da aplicação. O fluxo de alocação dinâmica de engenheiros funcionou conforme o esperado e se mostrou eficaz.

Entretanto, foram identificados alguns pontos críticos a serem corrigidos para garantir a total funcionalidade da plataforma:

- Bug de duplicação no cadastro de propriedades.
- Integração com o MapBiomas retornando erro de autenticação.
- Ausência de pagamento via cartão de crédito.
- Falhas na gestão de usuários no dashboard (alteração de senha, ativação/desativação).

A correção desses pontos permitirá o avanço para etapas finais do projeto com maior confiança em sua estabilidade.

ATUALIZAÇÃO 25/04 - Comentários Técnicos

Correções na Gestão de Usuários no Dashboard

1. As falhas identificadas anteriormente relacionadas à gestão de usuários no painel administrativo — como a impossibilidade de alterar senhas e ativar/desativar usuários — foram devidamente corrigidas. Agora, o sistema permite a alteração de senha dos usuários diretamente pela interface do dashboard, além de permitir a ativação e desativação de contas de forma eficaz.

Integração com o MapBiomias – Erro de Autenticação

2. A integração com a plataforma MapBiomias estava apresentando erros de autenticação durante a validação de dados georreferenciados quando o usuário está logado como ENGENHEIRO. Após avaliação, decidiu-se que essa integração **não será disponibilizada para os engenheiros parceiros**. Isso visa evitar dependências externas que comprometem o fluxo de análise e certificação, transferindo a responsabilidade da verificação geográfica para outros mecanismos internos da equipe técnica e jurídica.

Bug de Duplicação no Cadastro de Propriedades

3. O bug identificado no fluxo de cadastro de propriedades — onde um mesmo registro era criado duas vezes — foi corrigido com sucesso. A lógica de persistência foi revisada e ajustada, evitando a duplicação de registros e garantindo a integridade dos dados cadastrais no sistema.

Tela de Notificações do Engenheiro

4. Foi realizada uma alteração na tela de notificações de um engenheiro. Antes, ao clicar em uma notificação, o engenheiro era redirecionado para uma página com layout diferente do padrão da Ecolife. Após a alteração, o engenheiro permanece na mesma tela da página “Meu Espaço”, para que não haja complicações na navegação ou no layout da página.

Observação Importante

5. Todas as correções e melhorias descritas acima foram aplicadas localmente, em ambiente de desenvolvimento. As atualizações ainda não foram publicadas no servidor de homologação, e serão implantadas após novas validações internas e testes finais de estabilidade.