

Fluxo do processo Ecolife

Table of contents

Fluxos	1
Geral (todos os usuários)	1
Vendedor	2
Comprador	3
Engenheiro parceiro	3
Jurídico	4
Engenheiro Supervisor	5
Marketing	6
Gerente administrativo	7
A definir	7
Tempo de implementação geral	7
Distribuição de trabalho	7
Cenário ideal	7
Cenário atual	8

Fluxos

Geral (todos os usuários)

- Sistema de notificação sobre eventos ocorridos dentro do sistema (não implementado)
 - Servidor
 - * Sistema de notificação geral de eventos, tempo: 10 dias
 - * Implementar notificação via email: 4 dias
 - * Implementar notificação via mensagens in-app: 2 dias
 - Mobile

- * Criação da tela de notificações: 6 dias
- Site
 - * Criação da tela de notificações: 6 dias
- Adicionar novos campos: CEP, Município, UF, preenchimento automático a partir do CEP no cadastro
 - Servidor
 - * Criação dos campos CEP, Município, UF: 2 dias
 - Mobile
 - * Adição dos novos campos ao registro de usuário: 4 dias
 - * Implementação de lógica de preenchimento automático a partir do CEP: 1 dia
 - Site
 - * Adição dos novos campos ao registro de usuário: 4 dias
 - * Implementação de lógica de preenchimento automático a partir do CEP: 1 dia
 - Dashboard
 - * Adição dos novos campos ao perfil de usuários: 2 dias

Vendedor

- Cadastro de vendedor (implementado)
- Preenchimento de dados pessoais (implementado)
- Notificação de usuário cadastrado (não implementado)
 - Servidor
 - * Notificar usuário cadastrado: 1 dia

Vendedor - Propriedade

- Cadastro de propriedade (implementado)
- Registrar checkpoints de transição de estado sobre a propriedade, como incompleto, análise jurídica, visita técnica, etc. (não implementado)
 - Servidor
 - * Criação de sistema de registro de checkpoints: 8 dias
 - Dashboard
 - * Componente para visualização dos checkpoints na tela de propriedade: 4 dias
- Registrar checkpoint caso propriedade seja criada e/ou incompleta (não implementado)
 - Servidor
 - * Criar checkpoint de propriedade criada: 2 dia
 - * Criar checkpoint de propriedade incompleta: 2 dia
 - * Notificar estado de propriedade incompleta: 1 dia

Comprador

- Cadastro de comprador (implementado)
- Compra de crédito de carbono (implementado)

Engenheiro parceiro

- Cadastro de engenheiro (implementado)
- Configuração de áreas de atuação (não implementado)
 - Servidor
 - * Criação dos campos de área de atuação no modelo de engenheiro: 3 dias
 - Mobile
 - * Adição dos campos de área de atuação no cadastro do engenheiro: 6 dias
 - Site
 - * Adição dos campos de área de atuação no cadastro do engenheiro: 6 dias
 - Dashboard
 - * Adição dos campos de área de atuação na visualização do perfil engenheiro: 4 dias
- Visualização de convites de visita à propriedades (não implementado)
 - Servidor
 - * Criação do registro de convites de visita a propriedade por engenheiro: 3 dias
 - Mobile
 - * Tela de visualização dos convites de visita a propriedade no engenheiro: 5 dias
 - Site
 - * Tela de visualização dos convites de visita a propriedade no engenheiro: 5 dias
- Visualização das instruções de análise da propriedade
 - Servidor
 - * Criação do registro de instruções de análise da propriedade: 2 dias
 - Mobile
 - * Tela de leitura das instruções de análise da propriedade: 3 dias
 - Site
 - * Tela de leitura das instruções de análise da propriedade: 3 dias
 - Dashboard
 - * Criação do campo de escrita e edição de instruções de análise da propriedade: 2 dias

- Inserção de dados sobre análise feita na propriedade pelo engenheiro parceiro:
 - Servidor
 - * Criação de campos dedicados apenas aos dados levantados pelo engenheiro na análise: 6 dias
 - Mobile
 - * Tela de inserção de dados sobre análise feita na propriedade: 10 dias
 - Site
 - * Tela de inserção de dados sobre análise feita na propriedade: 10 dias
 - Dashboard
 - * Componente para visualização dos dados de análise inseridos pelo engenheiro parceiro na propriedade: 4 dias
- Campo de upload de laudo concluído com assinatura gov.it
 - Servidor
 - * Criação do registro de arquivo de laudo assinado pelo engenheiro: 1 dia
 - * Criação do checkpoint de laudo assinado pelo engenheiro: 2 dias
 - Mobile
 - * Tela para upload de laudo assinado pelo engenheiro: 2 dias
 - Site
 - * Tela para upload de laudo assinado pelo engenheiro: 2 dias
 - Dashboard
 - * Campo para download do laudo assinado pelo engenheiro no cadastro da propriedade: 1 dia

Jurídico

- Acesso de perfil jurídico ao dashboard (implementado)
- Acesso as propriedades (implementado)
- Aprovação de documentos da propriedade (não implementado)
 - Servidor
 - * Implementar checkpoint de ‘documento aprovado’: 2 dias
 - Dashboard
 - * Atualizar checkpoint da propriedade para ‘documento aprovado’: 2 dias
- Notificar diligência sobre propriedade (não implementado)
 - Servidor
 - * Implementar checkpoint de ‘diligência’: 2 dias

- * Notificar diligência: 1 dia
- Dashboard
 - * Criar componente para registro de diligência na tela de propriedades: 4 dias
- Notificar aprovação da propriedade (não implementado)
 - Servidor
 - * Implementar checkpoint de ‘aprovado pelo jurídico’: 2 dias
 - * Notificar aprovação: 1 dia
 - Dashboard
 - * Implementar mudança de checkpoint da propriedade para ‘aprovado pelo jurídico’: 2 dias
- Assinatura do contrato de propriedade (implementado)
- Upload do contrato assinado na plataforma
 - Servidor
 - * Criação de registro de contrato assinado pelo vendedor: 1 dia
 - Mobile
 - * Tela para upload de contrato de propriedade assinado pelo vendedor: 3 dias
 - Site
 - * Tela para upload de contrato de propriedade assinado pelo vendedor: 3 dias
 - Dashboard
 - * Campo para download de contrato assinado: 1 dia

Engenheiro Supervisor

- Acesso de perfil engenheiro supervisor ao dashboard (implementado)
- Acesso as propriedades (implementado)
- Envio de convite para engenheiro parceiro (não implementado)
 - Servidor
 - * Criação do registro de convite (+ custo da visita) ao engenheiro parceiro: 4 dias
 - * Notificar convite ao engenheiro parceiro: 1 dia
 - * Notificar aceitação ou recusa do engenheiro parceiro: 1 dia
 - Dashboard
 - * Criar componente para visualização de engenheiros parceiros que estejam na área de atuação que atenda a propriedade: 6 dias
 - * Adicionar ação de envio de convite ao engenheiro parceiro selecionado com a inclusão do custo da visita e instruções de análise: 4 dias

- Aprovação de laudo de engenheiro parceiro (não implementado)
 - Servidor
 - * Implementar checkpoint de ‘laudo aprovado’: 2 dias
 - Dashboard
 - * Atualizar checkpoint da propriedade para ‘laudo aprovado’: 1 dia
- Gerar relatório de crédito de carbono com laudo e demais informações sobre a propriedade
 - Servidor
 - * Criar registro de relatórios de crédito de carbono por propriedade: 1 dia
 - * Criar rotina para gerar relatório de crédito de carbono com os dados atuais da propriedade em formato PDF: 9 dias
 - Dashboard
 - * Criar componente para gerar relatório: 1 dia
 - * Criar campo para download de relatório: 1 dia
- Campo de upload para subir documento de crédito de carbono certificado
 - Servidor
 - * Criação do registro de documento de crédito de carbono certificado: 1 dia
 - * Implementar checkpoint de ‘credito de carbono certificado’: 2 dias
 - * Notificar crédito de carbono certificado: 1 dia
 - Dashboard
 - * Criar campo para upload de documento de crédito de carbono certificado: 1 dias
 - * Atualizar checkpoint da propriedade para ‘credito de carbono certificado’: 1 dia

Marketing

- Acesso de perfil marketing ao dashboard (não implementado)
 - Dashboard
 - * Criar perfil de marketing: 3 dias
- Acesso a todas as propriedades (implementado)
- Gerenciamento do carrossel de imagens (implementado)
- Gerenciamento dos anúncios (implementado)
- Gerenciamento dos pronunciamentos (implementado)

Gerente administrativo

- Acesso de perfil gerente administrativo ao dashboard (não implementado)
 - Dashboard
 - * Criar perfil de gerente administrativo: 3 dias
- Administrador geral, deve ter acesso a todas as telas

A definir

- Notificação via whatsapp
- Integrar gov.it na assinatura de contrato
- Modelar banco de dados para permitir registro de todas as alterações (modelo de identidade bi-valor, id-timestamp)
- Usuário comissionado
- Brigadas e ONGs de combate a incêndio
- Gerente financeiro

Tempo de implementação geral

- Servidor: 80 dias em média
- Mobile: 40 dias em média
- Site: 40 dias em média
- Dashboard: 50 dias em média

Distribuição de trabalho

Cenário ideal

Idealmente cada plataforma receba um desenvolvedor dedicado. Num cenário onde existem 4 desenvolvedores, cada um cuidando de uma plataforma, o tempo de entrega é limitado pelo mínimo denominador comum, nesse caso 80 dias em média.

- Servidor: possível desenvolvedor Laravel
- Mobile: Jefferson
- Site: possível desenvolvedor react
- Dashboard: Thiago e Caio
- Tempo médio de entrega: 80 dias em média

Caso seja considerada a contratação de dois novos desenvolvedores, lista-se abaixo as características desejadas para cada um.

Desenvolvedor para atuar no site

Deve ter as seguintes competências:

- Linguagens de programação/frameworks: Javascript, Typescript, React
- Conhecimentos avançados em: integrações de API restful, desenvolvimento de sites
- Desejável: conhecimento em design e UX

Desenvolvedor para atuar no servidor

Deve ter as seguintes competências:

- Linguagens de programação/frameworks: PHP, Laravel
- Conhecimentos avançados em: desenvolvimento de APIs restful, desenvolvimento de sites, sysadmin linux
- Desejável: conhecimento de administração de hosts com CPanel

Cenário atual

No momento de escrita deste documento, a seguinte configuração se faz possível:

- Servidor: Luiz (até ele sair), depois Jefferson
- Mobile: Jefferson
- Site: Jefferson e Caio
- Dashboard: Thiago
- Tempo médio de entrega: 140 dias em média