

# Fluxo do processo Ecolife

## Table of contents

<b>Fluxos</b>	<b>1</b>
Geral (todos os usuários) . . . . .	1
Vendedor . . . . .	2
Comprador . . . . .	3
Engenheiro parceiro . . . . .	3
Jurídico . . . . .	4
Engenheiro Supervisor . . . . .	5
Marketing . . . . .	6
Gerente administrativo . . . . .	7
<b>A definir</b>	<b>7</b>
<b>Tempo de implementação geral</b>	<b>7</b>
<b>Distribuição de trabalho</b>	<b>7</b>
Cenário ideal . . . . .	7
Cenário atual . . . . .	8

## Fluxos

### Geral (todos os usuários)

- Sistema de notificação sobre eventos ocorridos dentro do sistema (não implementado)
  - Servidor
    - \* Sistema de notificação geral de eventos, tempo: 10 dias
    - \* Implementar notificação via email: 4 dias
    - \* Implementar notificação via mensagens in-app: 2 dias
  - Mobile

- \* Criação da tela de notificações: 6 dias
- Site
  - \* Criação da tela de notificações: 6 dias
- Adicionar novos campos: CEP, Município, UF, preenchimento automático a partir do CEP no cadastro
  - Servidor
    - \* Criação dos campos CEP, Município, UF: 2 dias
  - Mobile
    - \* Adição dos novos campos ao registro de usuário: 4 dias
    - \* Implementação de lógica de preenchimento automático a partir do CEP: 1 dia
  - Site
    - \* Adição dos novos campos ao registro de usuário: 4 dias
    - \* Implementação de lógica de preenchimento automático a partir do CEP: 1 dia
  - Dashboard
    - \* Adição dos novos campos ao perfil de usuários: 2 dias

## **Vendedor**

- Cadastro de vendedor (implementado)
- Preenchimento de dados pessoais (implementado)
- Notificação de usuário cadastrado (não implementado)
  - Servidor
    - \* Notificar usuário cadastrado: 1 dia

## **Vendedor - Propriedade**

- Cadastro de propriedade (implementado)
- Registrar checkpoints de transição de estado sobre a propriedade, como incompleto, análise jurídica, visita técnica, etc. (não implementado)
  - Servidor
    - \* Criação de sistema de registro de checkpoints: 8 dias
  - Dashboard
    - \* Componente para visualização dos checkpoints na tela de propriedade: 4 dias
- Registrar checkpoint caso propriedade seja criada e/ou incompleta (não implementado)
  - Servidor
    - \* Criar checkpoint de propriedade criada: 2 dia
    - \* Criar checkpoint de propriedade incompleta: 2 dia
    - \* Notificar estado de propriedade incompleta: 1 dia

## **Comprador**

- Cadastro de comprador (implementado)
- Compra de crédito de carbono (implementado)

## **Engenheiro parceiro**

- Cadastro de engenheiro (implementado)
- Configuração de áreas de atuação (não implementado)
  - Servidor
    - \* Criação dos campos de área de atuação no modelo de engenheiro: 3 dias
  - Mobile
    - \* Adição dos campos de área de atuação no cadastro do engenheiro: 6 dias
  - Site
    - \* Adição dos campos de área de atuação no cadastro do engenheiro: 6 dias
  - Dashboard
    - \* Adição dos campos de área de atuação na visualização do perfil engenheiro: 4 dias
- Visualização de convites de visita à propriedades (não implementado)
  - Servidor
    - \* Criação do registro de convites de visita a propriedade por engenheiro: 3 dias
  - Mobile
    - \* Tela de visualização dos convites de visita a propriedade no engenheiro: 5 dias
  - Site
    - \* Tela de visualização dos convites de visita a propriedade no engenheiro: 5 dias
- Visualização das instruções de análise da propriedade
  - Servidor
    - \* Criação do registro de instruções de análise da propriedade: 2 dias
  - Mobile
    - \* Tela de leitura das instruções de análise da propriedade: 3 dias
  - Site
    - \* Tela de leitura das instruções de análise da propriedade: 3 dias
  - Dashboard
    - \* Criação do campo de escrita e edição de instruções de análise da propriedade: 2 dias

- Inserção de dados sobre análise feita na propriedade pelo engenheiro parceiro:
  - Servidor
    - \* Criação de campos dedicados apenas aos dados levantados pelo engenheiro na análise: 6 dias
  - Mobile
    - \* Tela de inserção de dados sobre análise feita na propriedade: 10 dias
  - Site
    - \* Tela de inserção de dados sobre análise feita na propriedade: 10 dias
  - Dashboard
    - \* Componente para visualização dos dados de análise inseridos pelo engenheiro parceiro na propriedade: 4 dias
- Campo de upload de laudo concluído com assinatura gov.it
  - Servidor
    - \* Criação do registro de arquivo de laudo assinado pelo engenheiro: 1 dia
    - \* Criação do checkpoint de laudo assinado pelo engenheiro: 2 dias
  - Mobile
    - \* Tela para upload de laudo assinado pelo engenheiro: 2 dias
  - Site
    - \* Tela para upload de laudo assinado pelo engenheiro: 2 dias
  - Dashboard
    - \* Campo para download do laudo assinado pelo engenheiro no cadastro da propriedade: 1 dia

## Jurídico

- Acesso de perfil jurídico ao dashboard (implementado)
- Acesso as propriedades (implementado)
- Aprovação de documentos da propriedade (não implementado)
  - Servidor
    - \* Implementar checkpoint de ‘documento aprovado’: 2 dias
  - Dashboard
    - \* Atualizar checkpoint da propriedade para ‘documento aprovado’: 2 dias
- Notificar diligência sobre propriedade (não implementado)
  - Servidor
    - \* Implementar checkpoint de ‘diligência’: 2 dias

- \* Notificar diligência: 1 dia
- Dashboard
  - \* Criar componente para registro de diligência na tela de propriedades: 4 dias
- Notificar aprovação da propriedade (não implementado)
  - Servidor
    - \* Implementar checkpoint de ‘aprovado pelo jurídico’: 2 dias
    - \* Notificar aprovação: 1 dia
  - Dashboard
    - \* Implementar mudança de checkpoint da propriedade para ‘aprovado pelo jurídico’: 2 dias
- Assinatura do contrato de propriedade (implementado)
- Upload do contrato assinado na plataforma
  - Servidor
    - \* Criação de registro de contrato assinado pelo vendedor: 1 dia
  - Mobile
    - \* Tela para upload de contrato de propriedade assinado pelo vendedor: 3 dias
  - Site
    - \* Tela para upload de contrato de propriedade assinado pelo vendedor: 3 dias
  - Dashboard
    - \* Campo para download de contrato assinado: 1 dia

## **Engenheiro Supervisor**

- Acesso de perfil engenheiro supervisor ao dashboard (implementado)
- Acesso as propriedades (implementado)
- Envio de convite para engenheiro parceiro (não implementado)
  - Servidor
    - \* Criação do registro de convite (+ custo da visita) ao engenheiro parceiro: 4 dias
    - \* Notificar convite ao engenheiro parceiro: 1 dia
    - \* Notificar aceitação ou recusa do engenheiro parceiro: 1 dia
  - Dashboard
    - \* Criar componente para visualização de engenheiros parceiros que estejam na área de atuação que atenda a propriedade: 6 dias
    - \* Adicionar ação de envio de convite ao engenheiro parceiro selecionado com a inclusão do custo da visita e instruções de análise: 4 dias

- Aprovação de laudo de engenheiro parceiro (não implementado)
  - Servidor
    - \* Implementar checkpoint de ‘laudo aprovado’: 2 dias
  - Dashboard
    - \* Atualizar checkpoint da propriedade para ‘laudo aprovado’: 1 dia
- Gerar relatório de crédito de carbono com laudo e demais informações sobre a propriedade
  - Servidor
    - \* Criar registro de relatórios de crédito de carbono por propriedade: 1 dia
    - \* Criar rotina para gerar relatório de crédito de carbono com os dados atuais da propriedade em formato PDF: 9 dias
  - Dashboard
    - \* Criar componente para gerar relatório: 1 dia
    - \* Criar campo para download de relatório: 1 dia
- Campo de upload para subir documento de crédito de carbono certificado
  - Servidor
    - \* Criação do registro de documento de crédito de carbono certificado: 1 dia
    - \* Implementar checkpoint de ‘credito de carbono certificado’: 2 dias
    - \* Notificar crédito de carbono certificado: 1 dia
  - Dashboard
    - \* Criar campo para upload de documento de crédito de carbono certificado: 1 dia
    - \* Atualizar checkpoint da propriedade para ‘credito de carbono certificado’: 1 dia

## Marketing

- Acesso de perfil marketing ao dashboard (não implementado)
  - Dashboard
    - \* Criar perfil de marketing: 3 dias
- Acesso a todas as propriedades (implementado)
- Gerenciamento do carrossel de imagens (implementado)
- Gerenciamento dos anúncios (implementado)
- Gerenciamento dos pronunciamentos (implementado)

## **Gerente administrativo**

- Acesso de perfil gerente administrativo ao dashboard (não implementado)
  - Dashboard
    - \* Criar perfil de gerente administrativo: 3 dias
- Administrador geral, deve ter acesso a todas as telas

## **A definir**

- Notificação via whatsapp
- Integrar gov.it na assinatura de contrato
- Modelar banco de dados para permitir registro de todas as alterações (modelo de identidade bi-valor, id-timestamp)
- Usuário comissionado
- Brigadas e ONGs de combate a incêncio
- Gerente financeiro

## **Tempo de implementação geral**

- Servidor: 80 dias em média
- Mobile: 40 dias em média
- Site: 40 dias em média
- Dashboard: 50 dias em média

## **Distribuição de trabalho**

### **Cenário ideal**

Idealmente cada plataforma receba um desenvolvedor dedicado. Num cenário onde existem 4 desenvolvedores, cada um cuidando de uma plataforma, o tempo de entrega é limitado pelo mínimo denominador comum, nesse caso 80 dias em média.

- Servidor: possível desenvolvedor Laravel
- Mobile: Jefferson
- Site: possível desenvolvedor react
- Dashboard: Thiago e Caio
- Tempo médio de entrega: 80 dias em média

Caso seja considerada a contratação de dois novos desenvolvedores, lista-se abaixo as características desejadas para cada um.

### **Desenvolvedor para atuar no site**

Deve ter as seguintes competências:

- Linguagens de programação/frameworks: Javascript, Typescript, React
- Conhecimentos avançados em: integrações de API restful, desenvolvimento de sites
- Desejável: conhecimento em design e UX

### **Desenvolvedor para atuar no servidor**

Deve ter as seguintes competências:

- Linguagens de programação/frameworks: PHP, Laravel
- Conhecimentos avançados em: desenvolvimento de APIs restful, desenvolvimento de sites, sysadmin linux
- Desejável: conhecimento de administração de hosts com CPanel

### **Cenário atual**

No momento de escrita deste documento, a seguinte configuração se faz possível:

- Servidor: Luiz (até ele sair), depois Jefferson
- Mobile: Jefferson
- Site: Jefferson e Caio
- Dashboard: Thiago
- Tempo médio de entrega: 140 dias em média